

## ARBORETTO RESERVA CAMPESTRE

---

Cod: 530164



### Precio

---

\$460.000.000 Pesos Colombianos

### Detalles del Inmueble

---

- **Estado:** En Construcción
- **País:** Colombia
- **Departamento:** Quindío
- **Ciudad:** Montenegro
- **Zona:** Pueblo Tapao - Parque del café
- **Área Construida:** 184 M2
- **Área Terreno:** 844 M2
- **Alcobas:** 3
- **Baños:** 5
- **Garaje:** 4

- **Estrato:** 5
- **Fecha Constr...** 2018
- **Negocio:** VENTA
- **Tipo Inmueble:** Cortijo

## Otras Características

---

- Aire acondicionado
- Alarma
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Cocina tipo americano
- Depósito
- Despensa
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Jacuzzi
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Área social
- Cancha de baloncesto
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Piscina
- Portería / recepción
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Zona campestre
- Zona residencial
- Zonas verdes

## Descripción Adicional

---

Arboretto Reserva Campestre, es uno de los mejores proyectos inmobiliarios del eje cafetero, se encuentra ubicado en el km 1 vía Pueblo Tapao - Montenegro, a 15 minutos del aeropuerto internacional El Edén, 10 minutos de Armenia y enseguida del más prestigioso hotel campestre del departamento del Quindío ( Las Camelias ).

Arboretto Reserva Campestre cuenta con 35 unidades de vivienda, de las cuales 10 ya están construidas, ahora iniciamos la construcción de la segunda etapa, que estará conformada por 25 casas de un piso, con la opción de elegir entre tres alternativas: CASA ARBORETTO, CASA TOSCANA Y CASA VENECIA.

Contamos con todo el urbanismo totalmente terminado, portería 24 horas, salón social, piscina, jacuzzi, baño turco, juegos infantiles, parqueadero para visitantes, amplia zona verde y lo más importante rodeados de mucha naturaleza, tranquilidad y seguridad.

### TIPOS DE CASAS :

- **CASA ARBORETTO** : 293 m2 construidos y 215 de área privada, 3 habitaciones tipo suite con baño y vestier, alcoba del servicio con baño, sala comedor amplia, integrada a su espaciosa e iluminada cocina que además cuenta con una alacena de 3 metros, patio de ropas, bodega, closet de linos, zona verde y una acogedora terraza para sus encuentros familiares.

- **CASA TOSCANA** : 257 metros cuadrados construidos y 184 de área privada, 3 habitaciones tipo suite con baño y vestier, alcoba del servicio con baño, sala comedor amplia integrada a su espaciosa e iluminada cocina, patio de ropas, zona verde y una acogedora terraza para sus encuentros familiares.

- **CASA VENECIA** : 184 metros cuadrados construidos y 134 de área privada, 3 habitaciones tipo suite con baño, alcoba del servicio con baño, sala comedor amplia integrada a su espaciosa e iluminada cocina, patio de ropas, zona verde y una acogedora terraza para sus encuentros familiares.

**LOTES** : Los lotes desde 844 hasta 940 metros cuadrados.

Contamos con todos los servicios públicos, agua potable, energía, gas domiciliario, internet satelital.

Es importante resaltar que nos encontramos en una zona campestre muy especial, contamos con transporte público cercano, minimercados, droguerías, restaurantes y ferretería en el corregimiento de Pueblo Tapao.

Los invitamos a disfrutar de uno de los paisajes más hermosos de nuestro país, aquí en el Eje Cafetero. visitenos en <http://www.arborettoquindio.com>

**Contacto,**

**JOHAN GALVIS TRIVIÑO**

**Cra 13 # 8 N - 39 Oficina 306 Ed. Bambú**

**Tel: (036)7354500 - 313 7970075**

**Armenia - Quindío - Colombia**

**Datos de Contacto**

---

3137970075 - 3235820510

gerencia@johangalvis.com

Carrera 13 # 8 N - 39 Oficina 306 Edificio Bambú  
Armenia - Quindío - Colombia