

VENTA DE CASAS NUEVAS EN ARMENIA AL NORTE

Cod: 600480



Precio

\$332.000.000 Pesos Colombianos

Detalles del Inmueble

- **Estado:** Nuevo
- **País:** Colombia
- **Departamento:** Quindío
- **Ciudad:** Armenia
- **Zona:** Avenida Bolívar - Norte
- **Área Privada:** 111 M2
- **Área Terreno:** 81 M2
- **Alcobas:** 3
- **Baños:** 2
- **Garaje:** 2

- **Estrato:** 4
- **Fecha Constr...** 2018
- **Negocio:** VENTA
- **Tipo Inmueble:** Casa

Otras Características

- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina integral
- Cocina tipo americano
- Despensa
- Gas domiciliario
- Hall de alcobas
- Suelo de cerámica / mármol
- Unifamiliar
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Área social
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Bosque nativos
- Cancha de baloncesto
- Cancha de futbol
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Club house
- Colegios / universidades
- Garaje
- Gimnasio
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Patio
- Piscina
- Portería / recepción
- Terraza
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Vigilancia

- Vivienda multifamiliar
- Zona campestre
- Zona residencial
- Zonas verdes

Descripción Adicional

Venta de casas en Armenia - Quindio, rodeadas de bosque nativo en reserva, con los beneficios del campo, como avistamiento de diferentes aves, a las afueras de la ciudad, pero dentro de la zona urbana, contando con las ventajas de la ciudad como domicilios, transporte publico, acceso pavimentado, cerca a Universidades, colegios bilingües y académicos de tradición, ademas restaurantes, supermercados, mall comerciales.

El conjunto cuenta con:

1. Portería domotizada
2. Administración y U.T.B
3. 2 locales comerciales
4. Parqueadero con cubiertas verdes
5. Cancha sintética
6. Piscina climatizada para adultos y niños
7. Jacuzzi
8. Juegos infantiles
9. Terrazas y plazoletas
10. BBQ
11. Gimnasio
12. 680 m2 de zonas recreativas abiertas
13. 130 m2 de zonas recreativas cubiertas
14. 6000 m2 de zonas verdes

Se cuenta con dos modelos de casas listas para la entrega Inmediata :

CASA CHIPRE MEDIANERA 2 PISOS de área 111.50m2 construidos con un valor de \$331.236.000, la casa consta de cocina de concepto abierto, al salón comedor, patio de ropas y patio o terraza en el piso 1, en la zona privada tiene 3 alcobas 2 baños, alcoba principal con vestier y baño, parqueadero para 2 carros.

CASA LÍBANO MEDIANERA 2 PISOS: de área 122,35 m2 construidos con un valor de \$379.865.234, la casa consta de cocina de concepto abierto a salón comedor, estudio, patio de ropas y el salón tiene salida a terraza con vista a la reserva nativa en el piso 1, en la zona privada, consta de 3 alcobas, 2 baños, la alcoba principal con vestier y baño, parqueadero para 2 carros.

Las casas por construir pueden ser modificadas a gusto del cliente previa evaluación de costo adicional y viabilidad de construcción.

CASA ATLAS MEDIANERA

Total construido 150,60 m2, valor de : \$447.584.678, esta casa consta de cocina de concepto abierto al salón comedor, patio de ropas y patio interior, en la zona privada tiene Hall de alcobas o sala de TV, 3 alcobas, 2 baños, la alcoba principal con vestier y baño, parqueadero para 2 carros.

CASA HIMALAYA MEDIANERA

Área construida 173,51 m2, Valor casa Himalaya \$548.637.920, esta casa consta de cocina de concepto abierto al salón comedor, con doble altura en este sector, alcoba principal con vestier y baño, estudio a patio interior, patio de ropas, en el piso 1, en el piso 2 tiene hall de alcobas o salón de TV, 2 alcobas y 2 baños, parqueadero para 2 carros.

Contacto,

LAURA GONZÁLEZ SERNA

Bienes Raíces Johan Galvis

Cra. 13 # 8N - 39 Oficina 306 Ed. Bambú

Tel: 3118941170

Armenia - Quindio - Colombia

Datos de Contacto

3137970075 - 3235820510

gerencia@johangalvis.com

Carrera 13 # 8 N - 39 Oficina 306 Edificio Bambú
Armenia - Quindío - Colombia